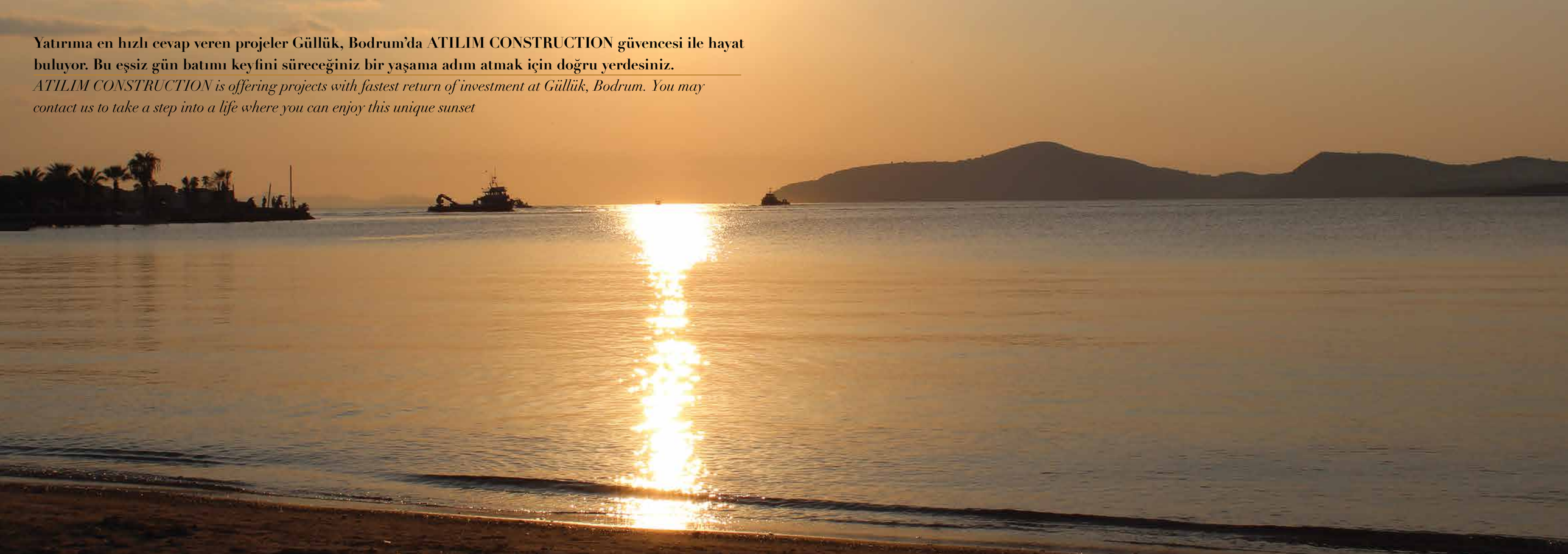
SEMİRAMİS

BABİL



Yatırıma en hızlı cevap veren projeler Güllük, Bodrum'da ATILIM CONSTRUCTION güvencesi ile hayat buluyor. Bu eşsiz gün batımı keyfini süreceğiniz bir yaşama adım atmak için doğru yerdesiniz.

ATILIM CONSTRUCTION is offering projects with fastest return of investment at Güllük, Bodrum. You may contact us to take a step into a life where you can enjoy this unique sunset

GÜLLÜK HAKKINDA

Güllük, Ege Denizi'ndeki Mandalya Körfezi'nde ("Turquoise Sahili" olarak da bilinir) yer alır ve Bodrum Yarımadası'nın kuzeydoğusunda bozulmamış bir balıkçı limanıdır. Bodrum / Milas (BJV) Havalimanı'ndan sadece 10 dakika, Milas'a 15 km ve Bodrum'a 45 km mesafededir.

Güllük'te yerel olarak yakalanan levrek, çipura balıkları ile birlikte çeşitli deniz ürünlerinin özel olarak servis edildiği balık restoranları bulunmaktadır. Buna ek olarak birkaç süpermarket, otel ve bankalar ile çok sayıda yerel mağaza ve işletme bulunmaktadır.

Yerel konumlar arasında plaj, eğlence tekne gezileri ve görkemli gün batımı sayılabilir. 1933'ten önceki yıllarda Kulluk olarak bilinen Güllük, Osmanlı İmparatorluğu döneminde Yunanlılar'ın ticaretinde ithalatçı bir limandı. Osmanlı döneminde mağaza binaları ve depo olarak kullanılan binalar günümüzde restoranlar ve dükkan olarak kullanılmaktadır.

Bodrum-Milas karayolundan ilçeye gelen yolun yenilenerek 4 şeritli yola dönüştürülmesi ve ihalesi tamamlanan Güllük Marina projesi, bölgenin çehresini değiştirecektir. Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş.'ye ait "Güllük Limanı Sahası"nın Güllük Yat Limanı olarak özelleştirme ihalesi, nihai pazarlık görüşmesinde en yüksek teklif 11.300.000 TL ileİş-Kaya İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye verilmiştir.

Acele edin, prestijli ve huzurlu bir hayat sürmeye hazır olun!

Güllük / Bodrum'da gayrimenkul yatırımı yapmak veya özel bir yazlık sahibi olmak isteyebilirsiniz. İhtiyaçlarınızı karşılayacak satış süreci, yatırım fırsatları, özel ödeme seçeneklerini öğrenmek ve uzman danışmanlarımızla iletişim kurmak için hemen bizimle iletişime geçin.

ABOUT GÜLLÜK

Güllük is located in Mandalya Bay in an area of the Aegean Sea also known as the Turquoise coast.

Güllük is first and foremost an unspoilt fishing village situated in the north of the Bodrum Peninsular within easy reach of Bodrum / Milas (BJV) International airport, 10 minutes from the main road to Milas (15 km) and just 35 minutes to Bodrum town (45 km). Güllük has an abundance of cafes, eating houses and fish restaurants serving fresh locally caught seafood. In addition there are several supermarkets, banks and hotels, plus a multitude of local shops and businesses. Local attractions include beaches, pleasure-boat trips and glorious sunsets.

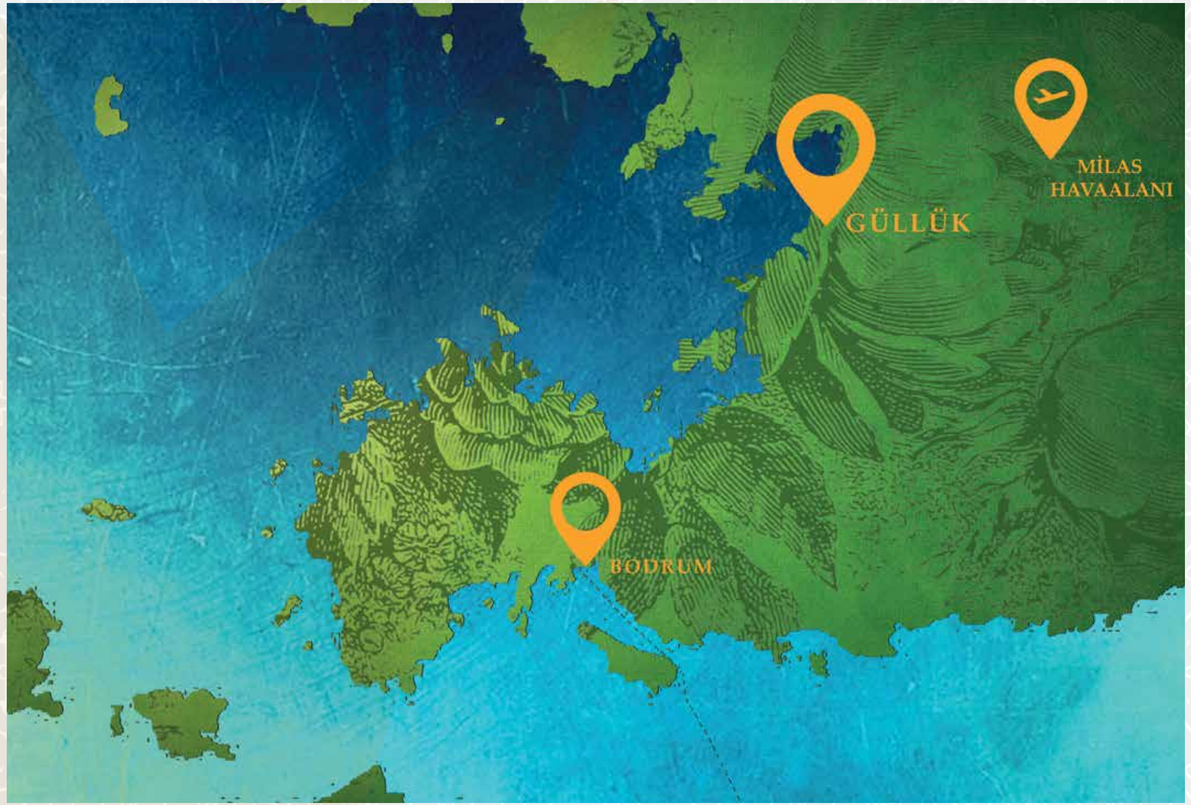
Formerly known as Kulluk, Güllük, prior to 1933, was an important import / export harbour for Greek traders during the Ottoman Empire. The old harbour buildings and warehouses are today used as restaurants and shops. Local industry includes fish farming of Sea Bass & Bream and the export of bauxite from the recently relocated harbour on the outskirts of Güllük.

An idyllic and prestigious life awaits you in Güllük. Don't hesitate. Reserve your place today!

You may wish to make a real estate investment or perhaps are looking for a vacation property. Bodrum Güllük offers you the perfect opportunity. Contact us now to discover the investment opportunities, sales process and special payment options that are available to you. Contact one of our expert consultants for more information. We will be happy to assist you.

Yaşama değer katan projelerimizle sizlere hayali değil gerçeği sunuyoruz...

By our valuable project we don't offer you imagination, we offer you reality…



SEMİRAMİS BABİL HAKKINDA

Semiramis Babil Projesi 8.566,37 m² arazi üzerine kurulu 20 bloktan oluşan 34 adet çatı katı 2+1 dublex daire ve 34 adet bahçe katı 2+1 dublex daire ile 3 adet özel havuzlu villadan oluşmaktadır.

Huzurlu bir yaşamın sürüleceği Semiramis Babil projesi Bodrum'un parlayan yıldızı Güllük'te hayata geçirilmektedir.

Projenin ortak kullanım alanlarında 1 adet ortak havuz, 1 adet çocuk havuzu, spor salonu ve siteye ait özel bir iskele bulunmaktadır.

Çatı katı dublex daireler mükemmel deniz manzarası sunmaktadır. Bahçe katı dublex daireler profesyonel peyzaj uygulamaları ile huzurlu ve keyifli bir bahçe yaşamı sunmaktadır.

Projenin Başlangıç Tarihi: Nisan 2018

Projenin Tamamlanma Tarihi: Mayıs 2020

ABOUT SEMİRAMİS BABİL

The Semiramis Babil Project contains 20 blocks consisting 34 unit penthouse dublex 2+1 apartments, 34 unit groundfloor dublex 2+1 apartments and 3 villas with private swimming pool built on approx 8.600 m2 land.

The Semiramis Babil Project located in Güllük, offer you the opportunity for a peaceful life, in the shining star of Bodrum.

The Project also includes in the common areas 1 swimming pool, 1 children's swimming pool, gym center and a private pier.

The penthouse duplex apartments offer excellent sea views. Garden floor duplex apartments offer a peaceful and pleasant garden life with professional landscape applications.

Project Start Date: April 2018

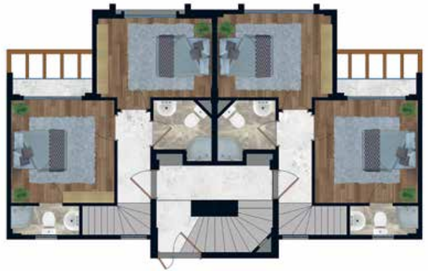
Project Completion Date: May 2020

Bodrum Kat / *Basement*

Salon & Mutfak / *Sitting Room & Kitchen*	34,00 m²
Teras / *Terrace*	8,50 m²
Merdiven / *Stairs*	2,86 m²

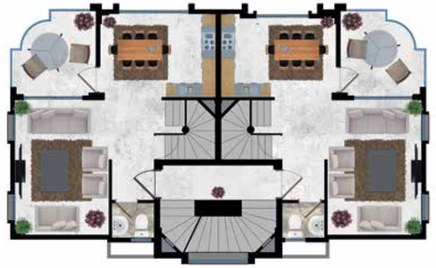
Bahçe katı dublex daire toplam: 85,61 m²

Ground floor dublex total: 85,61 m²



Zemin Kat / *Ground Floor*

Ebeveyn Yatak Odası / *Master Bedroom*	12,50 m²
Ebeveyn Banyo / *Master Bathroom*	3,50 m²
Yatak Odası / *Bedroom*	12,50 m²
Giriş Holü / *Hall*	3,50 m²
Banyo & WC / *Bathroom & WC*	4,00 m²
Merdiven / *Stairs*	2,50 m²
Balkon / *Balcony*	1,75 m²



1. Kat / *1st Floor*

Salon & Mutfak / *Sitting Room & Kitchen*	30,00 m²
Teras / *Terrace*	7,50 m²
WC / *WC*	1,80 m²
Giriş Holü / *Hall*	2,00 m²
Merdiven / *Stairs*	3,50 m²

Çatı katı dublex daire toplam: 87,08 m²

Penthousehouse dublex total: 87,08 m²

Çatı Katı / *Penthouse*

Ebeveyn Yatak Odası / *Master Bedroom*	14,54 m²
Teras / *Terrace*	7,50 m²
Yatak Odası / *Bedroom*	11,54 m²
Giriş Holü / *Hall*	1,10 m²
Banyo & WC / *Bathroom & WC*	4,60 m²
Merdiven / *Stairs*	3,00 m²

Ebeveyn Yatak Odası / *Master Bedroom*

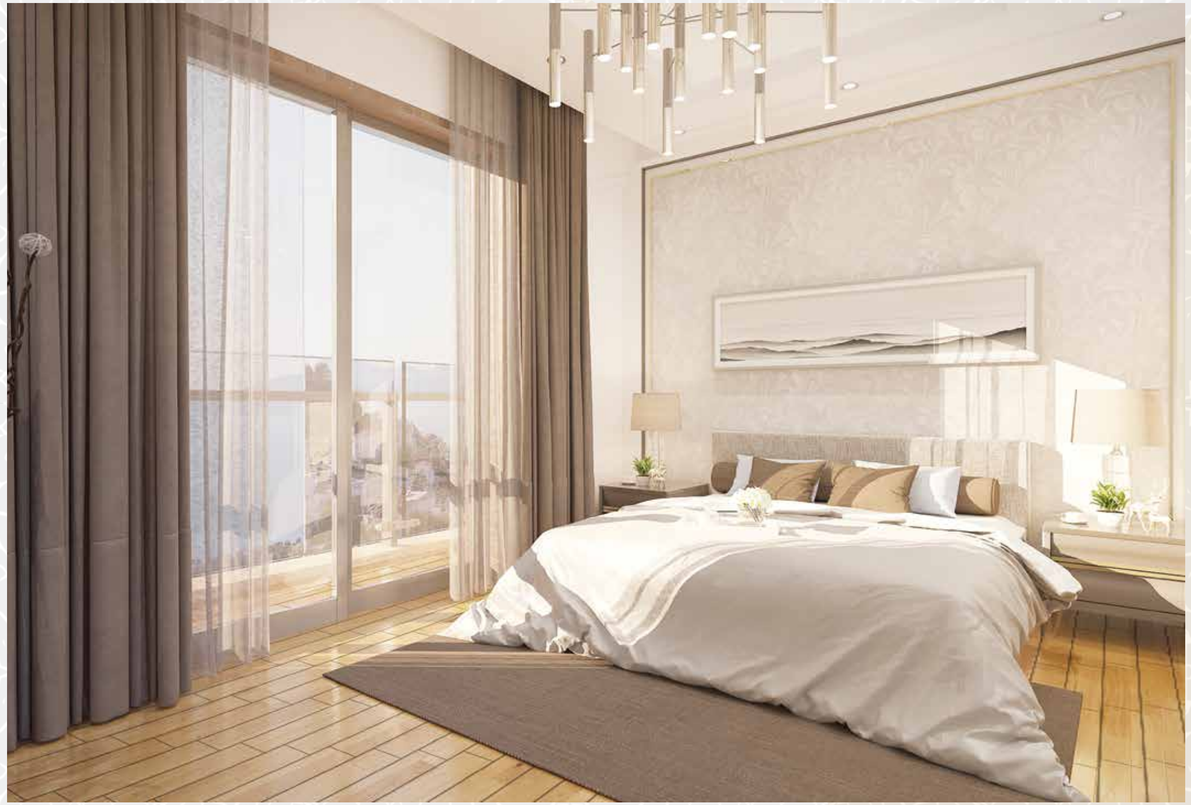
Zemin Kat Planı / *Ground Floor Plan*

Mutfak / *Kitchen*

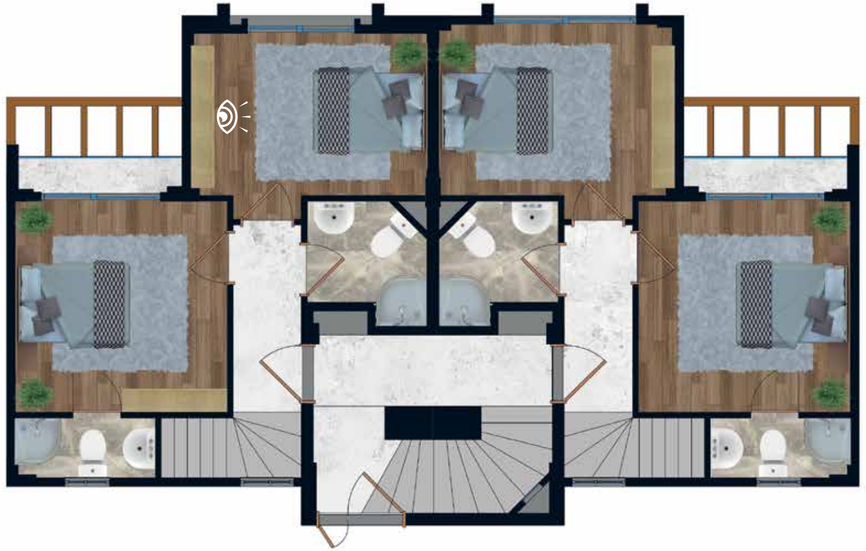
Bodrum Kat Planı / *Basement Floor Plan*

Salon / *Sitting Room*

Bodrum Kat Planı / *Basement Floor Plan*



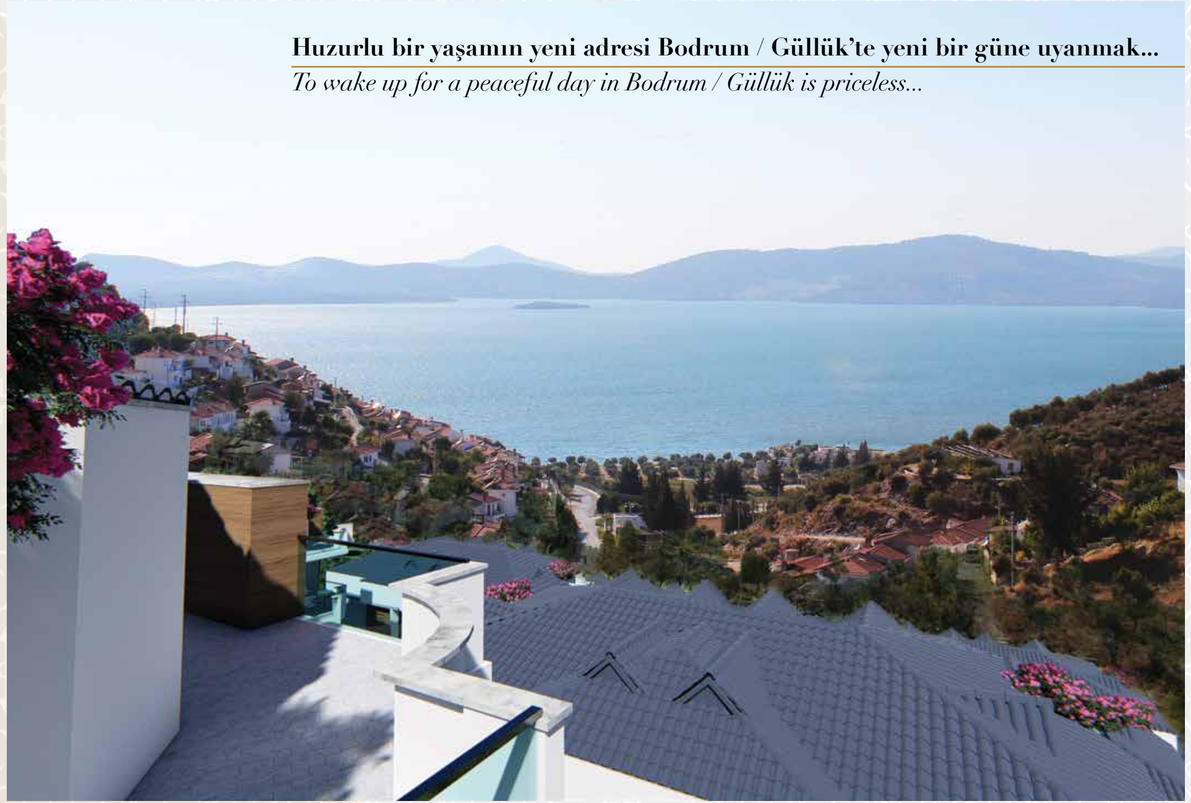
Yatak Odası / *Bedroom*



Zemin Kat Planı / *Ground Floor Plan*

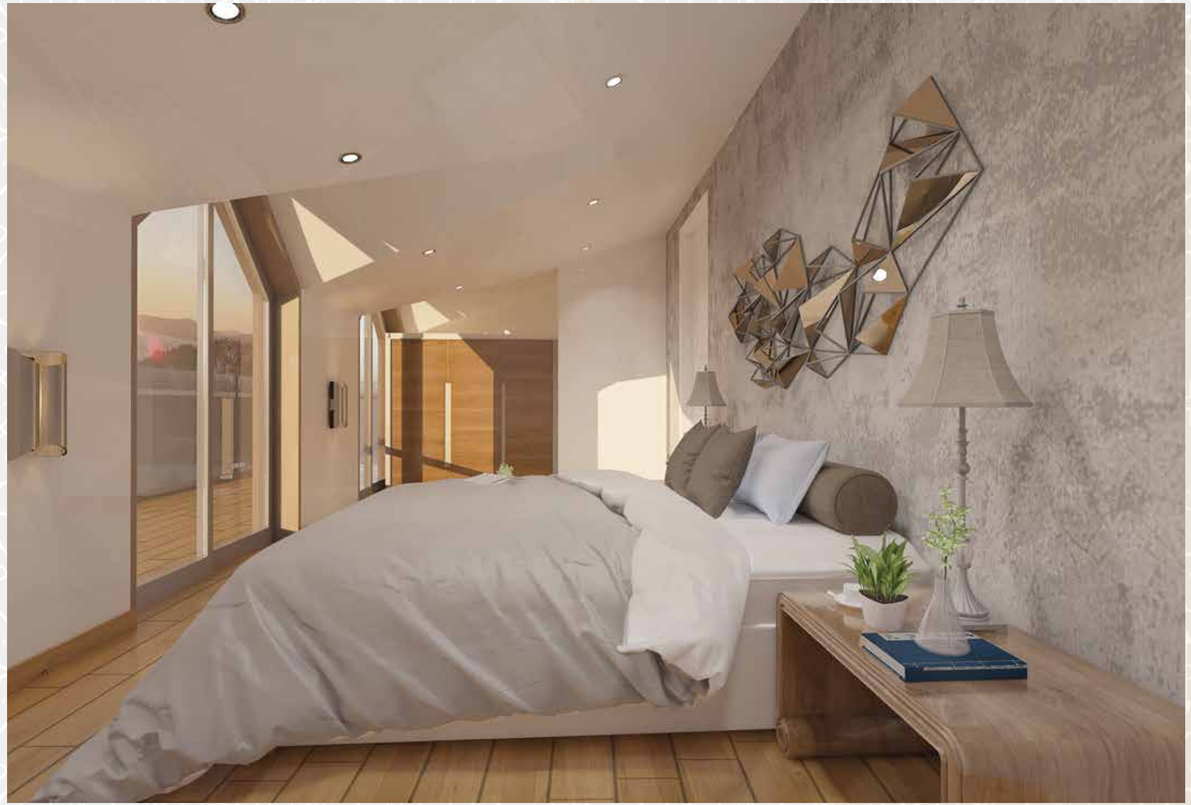
Huzurlu bir yaşamın yeni adresi Bodrum / Güllük'te yeni bir güne uyanmak...

To wake up for a peaceful day in Bodrum / Güllük is priceless...



Banyo & WC / *Bathroom & WC*

Zemin Kat Planı / *Ground Floor Plan*

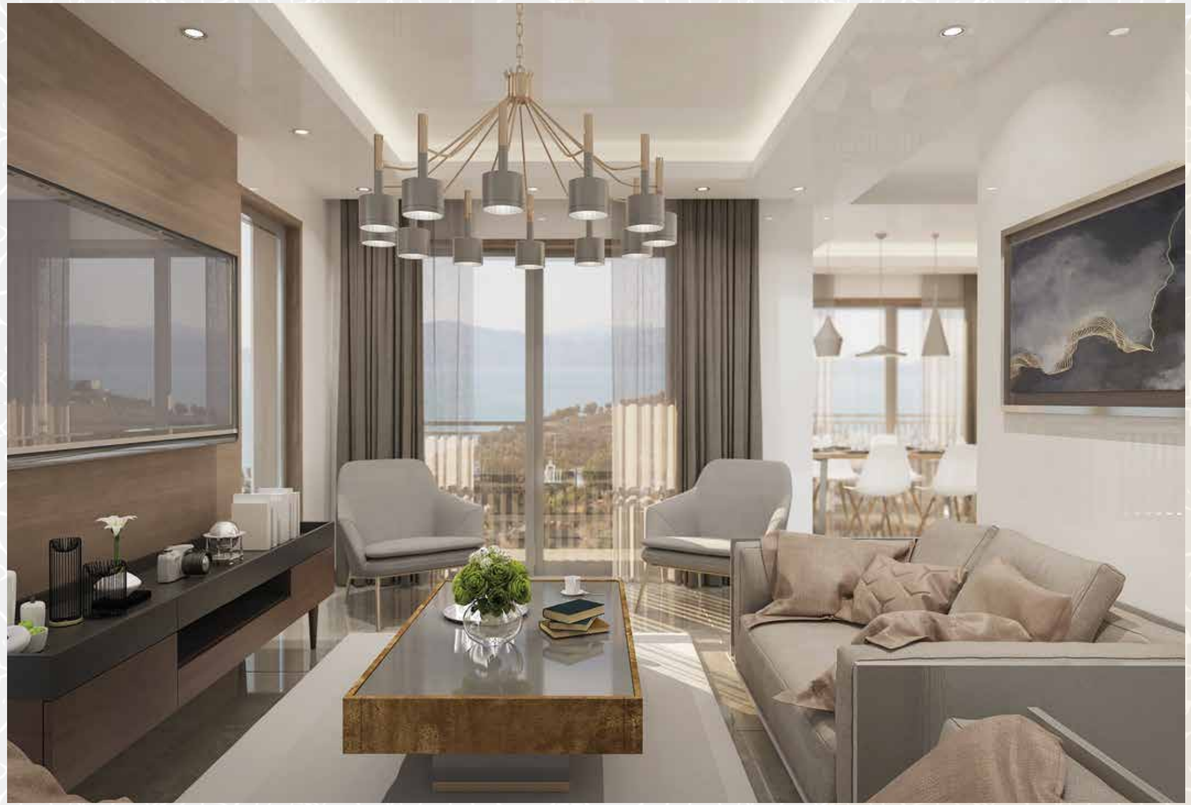


Ebeveyn Yatak Odası / *Master Bedroom*

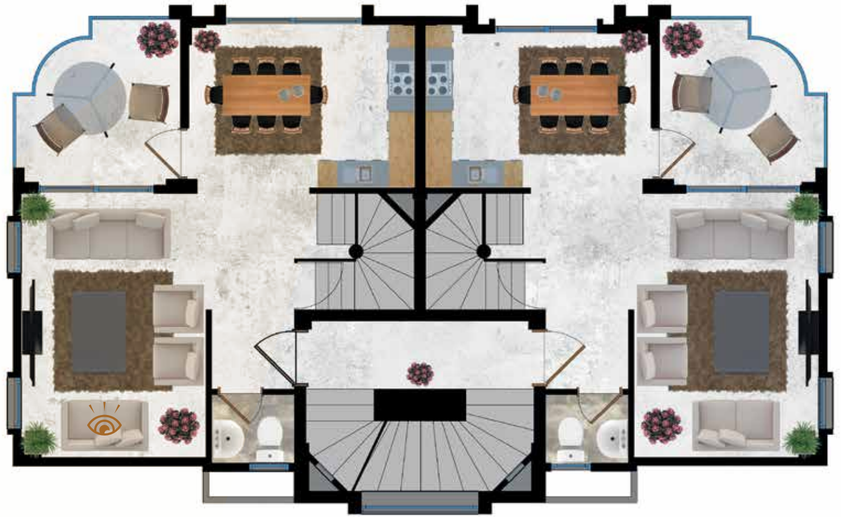
Çatı Kat Planı / *Penthouse Floor Plan*

Sıradanlığın ötesinde...

Beyond ordinariness...

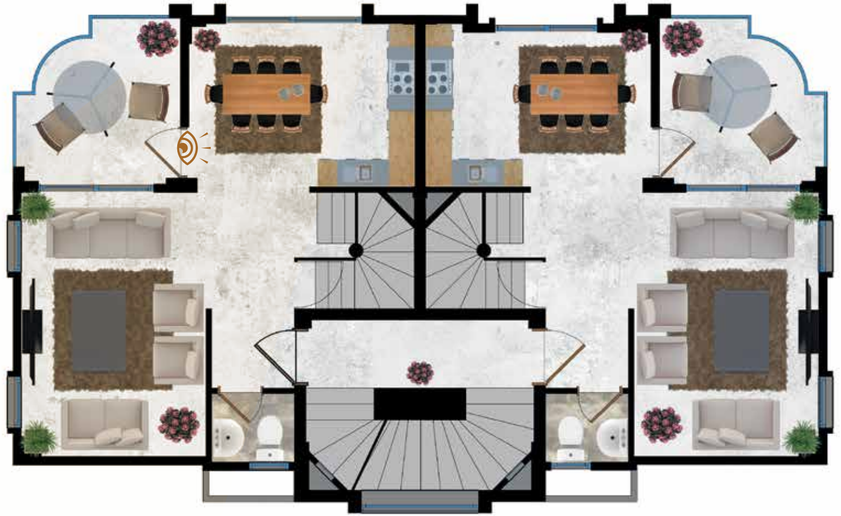


Salon / *Sitting Room*



1. Kat Planı / *1st Floor Plan*

Mutfak / *Kitchen*



1. Kat Planı / *1st Floor Plan*

ATILIM CONSTRUCTION HAKKINDA

Atılım Construction İnşaat Taahhüt Proje ve Mimarlık Ltd. Şti. kurucuları inşaat ve gayrimenkul sektöründe 1998 yılından bu yana hizmet vermektedirler.

Şirket kurucuları, yurtiçinde Ankara, İstanbul, İzmir, Bodrum ve Kırklareli'nde, yurtdışında ise Avustralya, Romanya, Irak, Azerbaycan, Türkmenistan, Katar ve Nijer gibi pek çok ülkede hayata geçirilen projelerde bulunarak önemli tecrübeler edinmişlerdir.

Temel faaliyet alanı inşaat olan Atılım Construction, inşaat taahhüt, arsa payı karşılığı projeler, doğal taş bina kaplamaları, doğal taş sert peyzaj işleri, çelik yapılar, proje yönetimi ve danışmanlık ile projesel hizmetleri yerine getirmektedir.
Misyonumuz Atılım Construction olarak, kaliteli bir yaşamın sürdürülebildiği yaşam alanlarının her bireyin hakkı olduğuna inanıyoruz. Tüm ekibimiz ve iş ortaklarımız ile bunun sağlanması için çalışmaktayız.

Vizyonumuz Yenilikçi, akılcı ve doğru yaklaşımlar ve çözümlemeler ile Türkiye'nin köklü ve güvenilir inşaat kuruluşlarından biri olmak.

Hizmet vermiş olduğumuz konut sektöründe müşteri memnuniyetinin, başarıyı ve başarının devamlılığını getiren en büyük etken olduğunun bilincindeyiz. Bu yüzden müşteri memnuniyeti firmamızın öncelikli konularının başında gelmektedir.

Co-Founder & CEO

Ekrem Gülcan

ABOUT ATILIM CONSTRUCTION

Atılım Construction have been involved in the real estate and construction sector since 1998. The company founders have significant experience in this field through domestic projects in Ankara, Bodrum, Istanbul, Izmir & Kırklareli and internationally in many countries including Australia, Azerbaijan, Iraq, Nigeria, Qatar, Romania & Turkmenistan.

Atılım Construction's main field of activities are construction contracting and management, steel construction, project management and consultancy, natural stone buildings and natural stone hard landscaping.

Our Mission At Atılım Construction we believe that everyone has the right to a life of quality and comfort. We work within our team and with business partners to facilitate this.

Our Vision Utilising innovative, responsible and creative approaches and solutions to our business we aim to be one of the most reliable and well-established construction companies in Turkey.

We believe that customer satisfaction is the most important aspect of bringing continuity and success to our business. We therefore give this the highest priority in all of our work.

Co-Founder & CEO

Ekrem Gülcan

ATILIM CONSTRUCTION

Şirket Adresi (Türkiye) / Company Address (Turkey)
Güllük Mahallesi 86 Sokak No:1/1
Milas, Muğla / TÜRKİYE

İletişim Detayları / Contact Details
info@atilimconstruction.com.tr
Tel. +90 (252) 512 24 28
Gsm. +90 (532) 159 70 51
www.atilimconstruction.com.tr

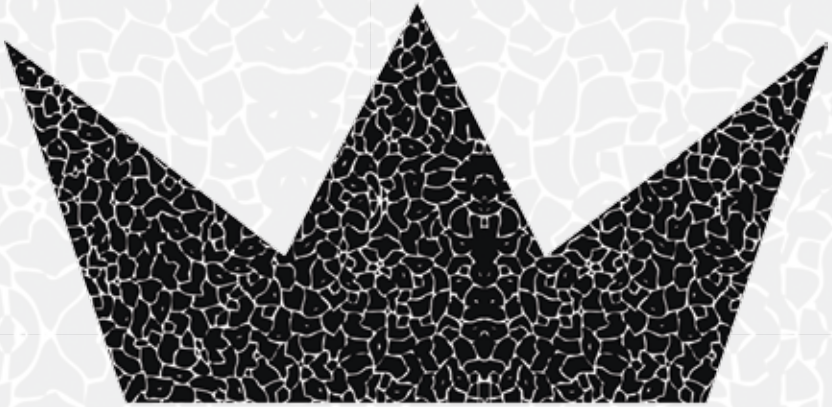
SEMİRAMİS
BABİL

ATILIM CONSTRUCTION

Şirket Adresi (Avustralya) / Company Address (Australia)
1/8 Third Avenue Sunshine VIC 3020
Melbourne - AUSTRALIA

İletişim Detayları / Contact Details
Tel. +61 (3) 9311 91 44
www.winlife.com.au

SEMİRAMİS
BABİL



SEMİRAMİS

BABİL

FASAWIL